



Sp.zn.: MUBR-S 11413/2008 OSŘÚP/Ty-328  
Č.j.: MUBR 59228/2008  
Vyřizuje: Tytykalo Vladimír

Břeclav, dne 3.9.2008

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad v Břeclavi, odbor stavebního řádu a územního plánování, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.6.2008 podal

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

## Kanalizační přípojka a vodovodní přípojka

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. [redacted] v katastrálním území Lednice na Moravě.

Druh a účel umísťované stavby:

- vodovodní a kanalizační přípojka

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. [redacted] v katastrálním území Lednice na Moravě.  
Vodovodní přípojka bude napojena v rohu budovy na pozemku p.č. [redacted] a bude uložena souběžně s touto stavbou ve vzdálenosti 7,0m. Po 32,3 m bude zlom v trase k vodoměrné šachtě (2100x1200mm). Od této šachty bude přípojka napojena na

Handwritten signature

dosavadní vodovodní řád přes navrtávací pás a šoupátko pro domovní přípojky. Kanalizační přípojka bude vyvedena v levém rohu budovy na p.č. (z pohledu od ul.Slovácká) a bude vedena souběžně s domem na p.č. ve vzdálenosti 6,2 m od těchto budov. V místě zlomu bude revizní šachta. Po 34,5 m bude další revizní šachta, ze které bude pokračovat přípojka do stávající revizní šachty (stávající kanalizace DN 300) Umístění obou přípojek je detailně vyřešeno na situaci, výkres č.3.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vodovodní přípojka v celkové délce 70,0 m, z toho z rPE 50x5,4mm v délce 19,0 m a rPE 32x3,4 mm v délce 51 m. Vodoměr bude umístěn v šachtě o vnitřních rozměrech 2100 x 1200 mm.
- Kanalizační přípojka v celkové délce 55,2 m, z toho z potrubí PVC DN 200 v délce 49,0 m a potrubí DN 150 v délce 6,2 m. Součástí stavby jsou 2 revizní šachty Wavin.
- 

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- parc. č. v katastrálním území Lednice na Moravě.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. O vytyčení podzemních vedení a inženýrských sítí a následně o kontrolu před záhozem, požádá stavebník jednotlivé správce sítí v termínech určených v jejich vyjádření.
3. V ochranném pásmu plynovodu nebude používáno pneumatické, motorové, elektrické a bateriové nářadí, výkopové práce budou prováděny ručně.
4. Budou respektovány veškeré předpisy na ochranu jakosti povrchových i podzemních vod, zejména používané mechanizační prostředky při realizaci stavby musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržena preventivní opatření k zabránění případných úniků ropných látek.
5. Nejméně 30 dnů před zahájením prací požádá stavebník obec o povolení k narušení veřejného prostranství.
6. Při provádění vodovodní přípojky bude dodržena ČSN 75 5411 "Vodovodní přípojky", ČSN 75 6101 "Stokové sítě a kanalizační přípojky" a ČSN 73 6005 "prostorové uspořádání sítí technického vybavení"
7. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení. Při křížení nebo souběhu el. zařízení s přípojkami inženýrských sítí bude postupováno v souladu s ČSN 73 6005. Před zahájením prací bude kabelové vedení na základě objednávky vytyčeno v terénu pracovníkem E.ON ČR, s.r.o. Brno. Investor prokazatelně seznámí pracovníky dodavatele provádějících zemní práce s obsahem vyjádření E.ON ČR, s.r.o. Brno a s vytyčenou trasou kabelového vedení. Vytyčení E.ON ČR, s.r.o. nepožaduje v případě, že na kabelové trase budou provedeny sondy ručním odkopáním až na kabelové krytí a tím bude známa její přesná poloha. Investor nebo dodavatel stavby osobně oznámí na E.ON ČR, s.r.o. technikovi údržby sítě termín zahájení výkopových prací s cca 10 denním předstihem a dohodne s ním způsob dohlídek a kontrol nepoškozeného stavu kabelového vedení a správného uložení, event. vypnutí kabelů. Zpětné zapravení bude provedeno dle ČSN 33 2000-5-52.
8. Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVKS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložení PVKS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále budou upozorněni, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVKS nepoužívali žádné mechanizační prostředky nebo nevhodné nářadí a aby při provádění prací dbali nejvyšší opatrnosti. Při provádění zemních prací v blízkosti PVKS bude postupováno tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo

prostorového uspořádání PVKS. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení. Dojde - li při provádění zemních prací k odkrytí PVKS bude vyzván pracovník POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve potom bude proveden zához. Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení VKS neprodleně oznámit Poruchové službě Telefonica O2 Czech Republic a.s. na telefonní číslo 13129.

9. Výkopové práce lze provádět v min. vzdálenosti 1 m od sloupů tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Budou dodržena platná ustanovení ČSN En 50 110-1 a ČSN 333301. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECR na tel. Číslo 800 225 577.
10. Vytyčení trasy kabelu NN v terénu bude objednáno nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECR. Vytyčení kabelů zajistí pověřený pracovník. Zemní práce v ochranném pásmu kabelů budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím, bez použití jakýchkoliv mechanismů. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno dle pokynů pracovníka ECR. Zástupce ECR bude pozván ke kontrole křížení a souběhů před záhozem. Jakékoli poškození distribučního zařízení bude neprodleně oznámeno na telefonní číslo 840 111 222.

#### **Odůvodnění:**

Dne 30.6.2008 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha, vyjádření ze dne 5.5.2008 pod č.j.:53126/08/MBO/M00
- Pozemkový fond ČR, vyjádření ze dne 12.8.2008 pod zn.:15106/08
- Obec Lednice, souhlas s vydáním územního rozhodnutí ze dne 27.8.2008 pod zn.: 795/2008
- E.ON Česká republika, s.r.o. České Budějovice, vyjádření ze dne 6.5.2008 pod zn.: SLATINSK – Z050813981
- Jihomoravská plynárenská, a.s. Brno, vyjádření ze dne 12.5.2008 pod zn.: 1690/08/113
- Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., vyjádření ze dne 6.6.2008 pod zn: 2302/08-Ja

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 85 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 85 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění:

Obec Lednice, E.ON Česká  
republika s.r.o., a.s. Jihomoravská plynárenská, Telefónica O2 Czech Republic,  
Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední vývěsce MÚ Břeclav a OÚ Lednice.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a/ ve výši 1000,- Kč byl zaplacen dne 3.9.2008 (příjmový doklad č. 518638).

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Obec Lednice, Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice

ostatní

Obecní úřad, Zámecké náměstí 70, 691 44 Lednice – k vyvěšení  
Městský úřad Břeclav, odb.vnitř.věcí – k vyvěšení

doručeno veřejnou vyhláškou

E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 6/2151, 370 49 České Budějovice

Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 1/499, 657 02 Brno

Telefónica O2 Czech Republic, Jana Babáka 11, 612 00 Brno 12

Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 11 Břeclav

821